



## RUKUN WARGA VIII BABATAN PRATAMA

JALAN BABATAN PRATAMA XVIII BLOK U-35, WIYUNG SURABAYA

Sekretariat : Jl. Babatan Pratama XII blok J-2 Surabaya

Nomor : 12907/29.01.RW08/2023

Perihal : Penyesuaian Besaran luran Warga

Kepada

Yth. Bapak/Ibu Warga Perumahan Babatan Pratama  
di Wilayah Kerja RW-08 Babatan Pratama  
Surabaya.

Dengan hormat,

Bahwa luran warga di RW-08 Babatan Pratama akan mengalami penyesuaian harga, dengan pertimbangan pada hal-hal dibawah ini

1. Upah Kerja/Gaji Tenaga Tim Security dan Tim Kebersihan masih jauh dibawah UMK Kota Surabaya, sehingga diharapkan dengan penyesuaian Upah Kerja/Gaji akan meningkatkan produktifitas kerjanya.
2. Besaran luran di RW-08 Babatan Pratama adalah paling rendah dibandingkan perumahan-perumahan di sekitarnya (Pondok Rosan, Babatan Pilang, TPI dan sekitarnya).
3. Besaran luran belum pernah mengalami kenaikan sejak September 2017, sementara biaya operasional terus mengalami kenaikan.

Dengan mempertimbangkan hal-hal tersebut diatas, maka berdasarkan hasil keputusan rapat pengurus RW-08 Babatan Pratama tanggal 24 Juni 2023, telah diputuskan besaran luran warga sebagai berikut :

- |                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| 1. Kavling Tanah/Rumah Kosong        | : Rp. 975,- per m2   |
| 2. Kavling rumah tinggal/berpohon    | : Rp. 1.125,- per m2 |
| 3. Kavling rumah tinggal untuk usaha | : Rp. 1.625,- per m2 |
| 4. Kavling Ruko depan/Usaha          | : Rp. 3.750,- per m2 |

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.



**DR H. Kukuh Muljo Rahardjo, SH M.KN**

Ketua

Mengetahui dan Menyetujui :

1. Ketua RT.01 Prasetyo Ari Wibowo
2. Ketua RT.02 Arief Iskandar
3. Ketua RT.03 Nugroho Budi Cahyono
4. Ketua RT.04 Lukman Adjis
5. Ketua RT.05 Wilson Pramono Sudiarto
6. Ketua RT.06 Henry Sudigdo
7. Ketua RT.07 Satrio Budihardjo
8. Ketua RT.08 Adi Prabowo S.S.
9. Ketua RT.06 Arief Witjaksono